

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 89-000294 от 03.07.2023

«Реконструкция объекта незавершенного строительства под многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: ЯНАО, г. Новый Уренгой, мкр. Полярный»

Дата первичного размещения: 13.06.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик "СеверСтройСервис"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик СеверСтройСервис
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 629305
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Ямало-Ненецкий автономный округ
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Новый Уренгой

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Южная
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 52А; Литера: А
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(349)422-28-58
	1.4.2	Адрес электронной почты: nur-sss2008@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: severstroyservis.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Цулаев
	1.5.2	Имя: Амерхан
	1.5.3	Отчество (при наличии): Шараниевич
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель

	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик "СеверСтройСервис"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 8904043595
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 8904043595
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1048900302263
	2.1.3	Дата регистрации: 09.04.2004
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:

3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Цулаев
	3.3.2	Имя: Амерхан
	3.3.3	Отчество (при наличии): Шараниевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 063-971-871 00
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 890402595364

<p>3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p>	<p>3.4.1</p>	<p>Фамилия: Цулаев</p>
	<p>3.4.2</p>	<p>Имя: Амерхан</p>
	<p>3.4.3</p>	<p>Отчество (при наличии): Шараниевич</p>
	<p>3.4.4</p>	<p>Гражданство: Российская Федерация</p>
	<p>3.4.5</p>	<p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %</p>
	<p>3.4.6</p>	<p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 063-971-871 00</p>
	<p>3.4.7</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 890402595364</p>
	<p>3.4.8</p>	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Является учредителем и единственным участником ООО Специализированный Застройщик "СеверСтройСервис"</p>
<p>3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</p>		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

<p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства:</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта:</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта:</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети:</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети:</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения):</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства:</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>
<p>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		

<p>5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p>	<p>5.1.1</p>	<p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Союз "Строители ЯНАО"</p>
	<p>5.1.2</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 8901024900</p>
	<p>5.1.3</p>	<p>Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: СРО-С-073-20112009</p>
	<p>5.1.4</p>	<p>Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 06.06.2017</p>
<p>5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях</p>	<p>5.2.1</p>	<p>Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:</p>
	<p>5.2.2</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:</p>
	<p>5.2.3</p>	<p>Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:</p>

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2023
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 17 332,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 298 201,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 259 651,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Ямало-Ненецкий АО
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Новый Уренгой
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Сибирская
	9.2.11	Дом: 31А
	9.2.12	Литера:

	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.21	Общая площадь объекта: 26008,5 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: сборные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 16 361,40 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 533,90 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 18 895,30 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 8

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 12

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "СЕВЕРСТРОЙПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 8904006628
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Инновационный инжиниринг"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1215215671
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 08.04.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 89-2-1-2-017891-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ЦЕНТР "ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 4401150113
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 03.03.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 89-2-1-2-005881-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПРОММАШ ТЕСТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.03.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 89-2-1-2-013047-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ЦЕНТР"ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 4401150113
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 89-RU89304000-43-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.12.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 16.10.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 29.05.2020
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Новый Уренгой
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 89-RU89304000-43-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.12.2018

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 16.05.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Новый Уренгой
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 89-RU89304000-08-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.04.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 16.10.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Новый Уренгой
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 89-RU89304000-08-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.04.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 16.10.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Новый Уренгой
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 89-RU89304000-08-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.04.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.02.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОВЫЙ УРЕНГОЙ

11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 89-RU89304000-08-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.04.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.04.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 19.01.2023
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОВЫЙ УРЕНГОЙ
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 89-RU89304000-08-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.04.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.06.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 17.03.2023
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОВЫЙ УРЕНГОЙ
11.1 (8) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 89-RU89304000-08-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.04.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.08.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 28.06.2023
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОВЫЙ УРЕНГОЙ

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: НУ-143-18
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.06.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.06.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 30.12.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 27.07.2020

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: НУ-28-19
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.01.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2023
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: ,

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: НУ-266-18
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.11.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.12.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 22.12.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: НУ-267-18
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.12.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.12.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 24.12.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (5) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: НУ-241-21
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.09.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.10.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.07.2024
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (6) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: НУ-239-21
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.09.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.10.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.07.2024
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (7) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: НУ-240-21
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.09.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.10.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.07.2024
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент имущественных отношений Администрации города Новый Уренгой
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 89:11:020203:2132
	12.3.2	Площадь земельного участка: 7 193,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 89:11:020203:2130
	12.3.2	Площадь земельного участка: 7 037,00 м²
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 89:11:020203:2133
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8 189,00 м²

12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 89:11:020203:212
	12.3.2	Площадь земельного участка: 1 502,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Малые архитектурные формы во дворе дома
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На спортивной площадке предусматривается установка малых архитектурных форм спортивного назначения, турник, рукоход, гимнастическая стенка, брус гимнастический, шведская стенка
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 3
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение представлено посадкой деревьев и устройством газона
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Отсутствуют
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ТУ №11/19-2 от 25.02.2019 г.до 31.12.2022 г.выданы АО"Уренгойгорэлектросеть"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Озеленение
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 34.3 м

	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Уренгойтеплогенерация-1
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8904057830
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 103-ГВС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 663 134,00 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Уренгойтеплогенерация-1
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8904057830
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 103-ТС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 406 708,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Уренгойгорэлектросеть
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8904046645
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.02.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11/19
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29 322,67 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Уренгойгорводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8904046652

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 136-BC
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 650 835,37 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Уренгойгорводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8904046652
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 136-BO

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 483 010,00 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Уренгойгорэлектросеть"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8904046645
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11/19-2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29 322,67 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Нэт Бай Нэт Холдинг
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7723565630
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Технократ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 8904069000
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 348
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 158
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 158				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	60.60	2	29.50	3.00
2	Квартира	1	1	54.90	2	28.70	3.00
3	Квартира	1	1	53.40	2	26.90	3.00
4	Квартира	1	1	67.70	3	41.60	3.00
5	Квартира	2	1	60.60	2	29.50	3.00
6	Квартира	2	1	54.90	2	28.70	3.00
7	Квартира	2	1	40.10	1	17.50	3.00
8	Квартира	2	1	53.30	1	16.20	3.00
9	Квартира	2	1	67.70	3	41.60	3.00
10	Квартира	3	1	60.60	2	29.50	3.00
11	Квартира	3	1	54.90	2	28.70	3.00
12	Квартира	3	1	40.10	1	17.50	3.00
13	Квартира	3	1	53.30	1	16.20	3.00
14	Квартира	3	1	67.70	3	41.60	3.00
15	Квартира	4	1	60.60	2	29.50	3.00
16	Квартира	4	1	54.90	2	28.70	3.00
17	Квартира	4	1	40.10	1	17.50	3.00
18	Квартира	4	1	53.30	1	16.20	3.00
19	Квартира	4	1	67.70	3	41.60	3.00
20	Квартира	5	1	60.60	2	29.50	3.00
21	Квартира	5	1	54.90	2	28.70	3.00
22	Квартира	5	1	40.10	1	17.50	3.00
23	Квартира	5	1	53.30	1	16.20	3.00
24	Квартира	5	1	67.70	3	41.60	3.00
25	Квартира	6	1	60.60	2	29.50	3.00

26	Квартира	6	1	54.90	2	28.70	3.00
27	Квартира	6	1	40.10	1	17.50	3.00
28	Квартира	6	1	53.30	1	16.20	3.00
29	Квартира	6	1	67.70	3	41.60	3.00
30	Квартира	7	1	60.60	2	29.50	3.00
31	Квартира	7	1	54.90	2	28.70	3.00
32	Квартира	7	1	40.10	1	17.50	3.00
33	Квартира	7	1	53.30	1	16.20	3.00
34	Квартира	7	1	67.70	3	41.60	3.00
35	Квартира	8	1	60.60	2	29.50	3.00
36	Квартира	8	1	54.90	2	28.70	3.00
37	Квартира	8	1	40.10	1	17.50	3.00
38	Квартира	8	1	53.30	1	16.20	3.00
39	Квартира	8	1	67.70	3	41.60	3.00
40	Квартира	9	1	60.60	2	29.50	3.00
41	Квартира	9	1	54.90	2	28.70	3.00
42	Квартира	9	1	40.10	1	17.50	3.00
43	Квартира	9	1	53.30	1	16.20	3.00
44	Квартира	9	1	67.70	3	41.60	3.00
45	Квартира	1	2	53.20	2	28.70	3.00
46	Квартира	1	2	34.90	1	15.30	3.00
47	Квартира	1	2	73.60	3	50.90	3.00
48	Квартира	2	2	53.20	2	28.70	3.00
49	Квартира	2	2	34.90	1	15.30	3.00
50	Квартира	2	2	34.90	1	15.30	3.00
51	Квартира	2	2	53.10	2	30.80	3.00
52	Квартира	3	2	53.20	2	28.70	3.00
53	Квартира	3	2	34.90	1	15.30	3.00
54	Квартира	3	2	34.90	1	15.30	3.00
55	Квартира	3	2	53.10	2	30.80	3.00

56	Квартира	4	2	53.20	2	28.70	3.00
57	Квартира	4	2	34.90	1	15.30	3.00
58	Квартира	4	2	34.90	1	15.30	3.00
59	Квартира	4	2	53.10	2	30.80	3.00
60	Квартира	5	2	53.20	2	28.70	3.00
61	Квартира	5	2	34.90	1	15.30	3.00
62	Квартира	5	2	34.90	1	15.30	3.00
63	Квартира	5	2	53.10	2	30.80	3.00
64	Квартира	6	2	53.20	2	28.70	3.00
65	Квартира	6	2	34.90	1	15.30	3.00
66	Квартира	6	2	34.90	1	15.30	3.00
67	Квартира	6	2	53.10	2	30.80	3.00
68	Квартира	7	2	53.20	2	28.70	3.00
69	Квартира	7	2	34.90	1	15.30	3.00
70	Квартира	7	2	34.90	1	15.30	3.00
71	Квартира	7	2	53.10	2	30.80	3.00
72	Квартира	8	2	53.20	2	28.70	3.00
73	Квартира	8	2	34.90	1	15.30	3.00
74	Квартира	8	2	34.90	1	15.30	3.00
75	Квартира	8	2	53.10	2	30.80	3.00
76	Квартира	9	2	53.20	2	28.70	3.00
77	Квартира	9	2	34.90	1	15.30	3.00
78	Квартира	9	2	34.90	1	15.30	3.00
79	Квартира	9	2	53.10	2	30.80	3.00
80	Квартира	1	3	53.10	2	30.80	3.00
81	Квартира	1	3	34.90	1	15.30	3.00
82	Квартира	1	3	34.90	1	15.30	3.00
83	Квартира	1	3	53.20	2	28.70	3.00
84	Квартира	2	3	53.10	2	30.80	3.00
85	Квартира	2	3	34.90	1	15.30	3.00

86	Квартира	2	3	34.90	1	15.30	3.00
87	Квартира	2	3	53.20	2	28.70	3.00
88	Квартира	3	3	53.10	2	30.80	3.00
89	Квартира	3	3	34.90	1	15.30	3.00
90	Квартира	3	3	34.90	1	15.30	3.00
91	Квартира	3	3	53.20	2	28.70	3.00
92	Квартира	4	3	53.10	2	30.80	3.00
93	Квартира	4	3	34.90	1	15.30	3.00
94	Квартира	4	3	34.90	1	15.30	3.00
95	Квартира	4	3	53.20	2	28.70	3.00
96	Квартира	5	3	53.10	2	30.80	3.00
97	Квартира	5	3	34.90	1	15.30	3.00
98	Квартира	5	3	34.90	1	15.30	3.00
99	Квартира	5	3	53.20	2	28.70	3.00
100	Квартира	6	3	53.10	2	30.80	3.00
101	Квартира	6	3	34.90	1	15.30	3.00
102	Квартира	6	3	34.90	1	15.30	3.00
103	Квартира	6	3	53.20	2	28.70	3.00
104	Квартира	7	3	53.10	2	30.80	3.00
105	Квартира	7	3	34.90	1	15.30	3.00
106	Квартира	7	3	34.90	1	15.30	3.00
107	Квартира	7	3	53.20	2	28.70	3.00
108	Квартира	8	3	53.10	2	30.80	3.00
109	Квартира	8	3	34.90	1	15.30	3.00
110	Квартира	8	3	34.90	1	15.30	3.00
111	Квартира	8	3	53.20	2	28.70	3.00
112	Квартира	9	3	53.10	2	30.80	3.00
113	Квартира	9	3	34.90	1	15.30	3.00
114	Квартира	9	3	34.90	1	15.30	3.00
115	Квартира	9	3	53.20	2	28.70	3.00

116	Квартира	1	4	55.00	2	29.00	3.00
117	Квартира	1	4	34.10	1	14.20	3.00
118	Квартира	1	4	37.60	1	15.90	3.00
119	Квартира	1	4	33.30	1	14.60	3.00
120	Квартира	1	4	33.80	1	14.70	3.00
121	Квартира	1	4	34.00	1	13.30	3.00
122	Квартира	1	4	65.90	3	40.30	3.00
123	Квартира	2	4	55.00	2	29.00	3.00
124	Квартира	2	4	34.10	1	14.20	3.00
125	Квартира	2	4	37.60	1	15.90	3.00
126	Квартира	2	4	33.30	1	14.60	3.00
127	Квартира	2	4	33.80	1	14.70	3.00
128	Квартира	2	4	34.00	1	13.30	3.00
129	Квартира	2	4	65.90	3	40.30	3.00
130	Квартира	3	4	55.00	2	29.00	3.00
131	Квартира	3	4	34.10	1	14.20	3.00
132	Квартира	3	4	37.60	1	15.90	3.00
133	Квартира	3	4	33.30	1	14.60	3.00
134	Квартира	3	4	33.80	1	14.70	3.00
135	Квартира	3	4	34.00	1	13.30	3.00
136	Квартира	3	4	65.90	3	40.30	3.00
137	Квартира	4	4	55.00	2	29.00	3.00
138	Квартира	4	4	34.10	1	14.20	3.00
139	Квартира	4	4	37.60	1	15.90	3.00
140	Квартира	4	4	33.30	1	14.60	3.00
141	Квартира	4	4	33.80	1	14.70	3.00
142	Квартира	4	4	34.00	1	13.30	3.00
143	Квартира	4	4	65.90	3	40.30	3.00
144	Квартира	5	4	55.00	2	29.00	3.00
145	Квартира	5	4	34.10	1	14.20	3.00

146	Квартира	5	4	37.60	1	15.90	3.00
147	Квартира	5	4	33.30	1	14.60	3.00
148	Квартира	5	4	33.80	1	14.70	3.00
149	Квартира	5	4	34.00	1	13.30	3.00
150	Квартира	5	4	65.90	3	40.30	3.00
151	Квартира	6	4	55.00	2	29.00	3.00
152	Квартира	6	4	34.10	1	14.20	3.00
153	Квартира	6	4	37.60	1	15.90	3.00
154	Квартира	6	4	33.30	1	14.60	3.00
155	Квартира	6	4	33.80	1	14.70	3.00
156	Квартира	6	4	34.00	1	13.30	3.00
157	Квартира	6	4	65.90	3	40.30	3.00
158	Квартира	7	4	55.00	2	29.00	3.00
159	Квартира	7	4	34.10	1	14.20	3.00
160	Квартира	7	4	37.60	1	15.90	3.00
161	Квартира	7	4	33.30	1	14.60	3.00
162	Квартира	7	4	33.80	1	14.70	3.00
163	Квартира	7	4	34.00	1	13.30	3.00
164	Квартира	7	4	65.90	3	40.30	3.00
165	Квартира	8	4	55.00	2	29.00	3.00
166	Квартира	8	4	34.10	1	14.20	3.00
167	Квартира	8	4	37.60	1	15.90	3.00
168	Квартира	8	4	33.30	1	14.60	3.00
169	Квартира	8	4	33.80	1	14.70	3.00
170	Квартира	8	4	34.00	1	13.30	3.00
171	Квартира	8	4	65.90	3	40.30	3.00
172	Квартира	9	4	55.00	2	29.00	3.00
173	Квартира	9	4	34.10	1	14.20	3.00
174	Квартира	9	4	37.60	1	15.90	3.00
175	Квартира	9	4	33.30	1	14.60	3.00

176	Квартира	9	4	33.80	1	14.70	3.00
177	Квартира	9	4	34.00	1	13.30	3.00
178	Квартира	9	4	65.90	3	40.30	3.00
179	Квартира	1	5	73.60	3	50.90	3.00
180	Квартира	1	5	34.90	1	15.30	3.00
181	Квартира	1	5	52.60	1	28.20	3.00
182	Квартира	2	5	53.10	2	30.80	3.00
183	Квартира	2	5	34.90	1	15.30	3.00
184	Квартира	2	5	34.90	1	15.30	3.00
185	Квартира	2	5	52.60	2	28.20	3.00
186	Квартира	3	5	53.10	2	30.80	3.00
187	Квартира	3	5	34.90	1	15.30	3.00
188	Квартира	3	5	34.90	1	15.30	3.00
189	Квартира	3	5	52.60	2	28.20	3.00
190	Квартира	4	5	53.10	2	30.80	3.00
191	Квартира	4	5	34.90	1	15.30	3.00
192	Квартира	4	5	34.90	1	15.30	3.00
193	Квартира	4	5	52.60	2	28.20	3.00
194	Квартира	5	5	53.10	2	30.80	3.00
195	Квартира	5	5	34.90	1	15.30	3.00
196	Квартира	5	5	34.90	1	15.30	3.00
197	Квартира	5	5	52.60	2	28.20	3.00
198	Квартира	6	5	53.10	2	30.80	3.00
199	Квартира	6	5	34.90	1	15.30	3.00
200	Квартира	6	5	34.90	1	15.30	3.00
201	Квартира	6	5	52.60	2	28.20	3.00
202	Квартира	7	5	53.10	2	30.80	3.00
203	Квартира	7	5	34.90	1	15.30	3.00
204	Квартира	7	5	34.90	1	15.30	3.00
205	Квартира	7	5	52.60	2	28.20	3.00

206	Квартира	8	5	53.10	2	30.80	3.00
207	Квартира	8	5	34.90	1	15.30	3.00
208	Квартира	8	5	34.90	1	15.30	3.00
209	Квартира	8	5	52.60	2	28.20	3.00
210	Квартира	9	5	53.10	2	30.80	3.00
211	Квартира	9	5	34.90	1	15.30	3.00
212	Квартира	9	5	34.90	1	15.30	3.00
213	Квартира	9	5	52.60	2	28.20	3.00
214	Квартира	1	6	65.90	3	40.30	3.00
215	Квартира	1	6	34.00	1	13.30	3.00
216	Квартира	1	6	33.80	1	14.70	3.00
217	Квартира	1	6	33.30	1	14.60	3.00
218	Квартира	1	6	37.60	1	15.90	3.00
219	Квартира	1	6	34.10	1	14.20	3.00
220	Квартира	1	6	55.00	2	29.00	3.00
221	Квартира	2	6	65.90	3	40.30	3.00
222	Квартира	2	6	34.00	1	13.30	3.00
223	Квартира	2	6	33.80	1	14.70	3.00
224	Квартира	2	6	33.30	1	14.60	3.00
225	Квартира	2	6	37.60	1	15.90	3.00
226	Квартира	2	6	34.10	1	14.20	3.00
227	Квартира	2	6	55.00	2	29.00	3.00
228	Квартира	3	6	65.90	3	40.30	3.00
229	Квартира	3	6	34.00	1	13.30	3.00
230	Квартира	3	6	33.80	1	14.70	3.00
231	Квартира	3	6	33.30	1	14.60	3.00
232	Квартира	3	6	37.60	1	15.90	3.00
233	Квартира	3	6	34.10	1	14.20	3.00
234	Квартира	3	6	55.00	2	29.00	3.00
235	Квартира	4	6	65.90	3	40.30	3.00

236	Квартира	4	6	34.00	1	13.30	3.00
237	Квартира	4	6	33.80	1	14.70	3.00
238	Квартира	4	6	33.30	1	14.60	3.00
239	Квартира	4	6	37.60	1	15.90	3.00
240	Квартира	4	6	34.10	1	14.20	3.00
241	Квартира	4	6	55.00	2	29.00	3.00
242	Квартира	5	6	65.90	3	40.30	3.00
243	Квартира	5	6	34.00	1	13.30	3.00
244	Квартира	5	6	33.80	1	14.70	3.00
245	Квартира	5	6	33.30	1	14.60	3.00
246	Квартира	5	6	37.60	1	15.90	3.00
247	Квартира	5	6	34.10	1	14.20	3.00
248	Квартира	5	6	55.00	2	29.00	3.00
249	Квартира	6	6	65.90	3	40.30	3.00
250	Квартира	6	6	34.00	1	13.30	3.00
251	Квартира	6	6	33.80	1	14.70	3.00
252	Квартира	6	6	33.30	1	14.60	3.00
253	Квартира	6	6	37.60	1	15.90	3.00
254	Квартира	6	6	34.10	1	14.20	3.00
255	Квартира	6	6	55.00	2	29.00	3.00
256	Квартира	7	6	65.90	3	40.30	3.00
257	Квартира	7	6	34.00	1	13.30	3.00
258	Квартира	7	6	33.80	1	14.70	3.00
259	Квартира	7	6	33.30	1	14.60	3.00
260	Квартира	7	6	37.60	1	15.90	3.00
261	Квартира	7	6	34.10	1	14.20	3.00
262	Квартира	7	6	55.00	2	29.00	3.00
263	Квартира	8	6	65.90	3	40.30	3.00
264	Квартира	8	6	34.00	1	13.30	3.00
265	Квартира	8	6	33.80	1	14.70	3.00

266	Квартира	8	6	33.30	1	14.60	3.00
267	Квартира	8	6	37.60	1	15.90	3.00
268	Квартира	8	6	34.10	1	14.20	3.00
269	Квартира	8	6	55.00	2	29.00	3.00
270	Квартира	9	6	65.90	3	40.30	3.00
271	Квартира	9	6	34.00	1	13.30	3.00
272	Квартира	9	6	33.80	1	14.70	3.00
273	Квартира	9	6	33.30	1	14.60	3.00
274	Квартира	9	6	37.60	1	15.90	3.00
275	Квартира	9	6	34.10	1	14.20	3.00
276	Квартира	9	6	55.00	2	29.00	3.00
277	Квартира	1	7	53.20	2	28.70	3.00
278	Квартира	1	7	34.90	1	15.30	3.00
279	Квартира	1	7	34.90	1	15.30	3.00
280	Квартира	1	7	53.10	2	30.80	3.00
281	Квартира	2	7	53.20	2	28.70	3.00
282	Квартира	2	7	34.90	1	15.30	3.00
283	Квартира	2	7	34.90	1	15.30	3.00
284	Квартира	2	7	53.10	2	30.80	3.00
285	Квартира	3	7	53.20	2	28.70	3.00
286	Квартира	3	7	34.90	1	15.30	3.00
287	Квартира	3	7	34.90	1	15.30	3.00
288	Квартира	3	7	53.10	2	30.80	3.00
289	Квартира	4	7	53.20	2	28.70	3.00
290	Квартира	4	7	34.90	1	15.30	3.00
291	Квартира	4	7	34.90	1	15.30	3.00
292	Квартира	4	7	53.10	2	30.80	3.00
293	Квартира	5	7	53.20	2	28.70	3.00
294	Квартира	5	7	34.90	1	15.30	3.00
295	Квартира	5	7	34.90	1	15.30	3.00

296	Квартира	5	7	53.10	2	30.80	3.00
297	Квартира	6	7	53.20	2	28.70	3.00
298	Квартира	6	7	34.90	1	15.30	3.00
299	Квартира	6	7	34.90	1	15.30	3.00
300	Квартира	6	7	53.10	2	30.80	3.00
301	Квартира	7	7	53.20	2	28.70	3.00
302	Квартира	7	7	34.90	1	15.30	3.00
303	Квартира	7	7	34.90	1	15.30	3.00
304	Квартира	7	7	53.10	2	30.80	3.00
305	Квартира	8	7	53.20	2	28.70	3.00
306	Квартира	8	7	34.90	1	15.30	3.00
307	Квартира	8	7	34.90	1	15.30	3.00
308	Квартира	8	7	53.10	2	30.80	3.00
309	Квартира	9	7	53.20	2	28.70	3.00
310	Квартира	9	7	34.90	1	15.30	3.00
311	Квартира	9	7	34.90	1	15.30	3.00
312	Квартира	9	7	53.10	2	30.80	3.00
313	Квартира	1	8	70.70	3	44.00	3.00
314	Квартира	1	8	40.30	1	17.40	3.00
315	Квартира	1	8	57.50	2	36.30	3.00
316	Квартира	1	8	73.10	3	44.00	3.00
317	Квартира	2	8	73.00	3	44.00	3.00
318	Квартира	2	8	56.20	2	29.40	3.00
319	Квартира	2	8	57.50	2	36.30	3.00
320	Квартира	2	8	73.10	3	44.00	3.00
321	Квартира	3	8	73.00	3	44.00	3.00
322	Квартира	3	8	56.20	2	29.40	3.00
323	Квартира	3	8	57.50	2	36.30	3.00
324	Квартира	3	8	73.10	3	44.00	3.00
325	Квартира	4	8	73.00	3	44.00	3.00

326	Квартира	4	8	56.20	2	29.40	3.00
327	Квартира	4	8	57.50	2	36.30	3.00
328	Квартира	4	8	73.10	3	44.00	3.00
329	Квартира	5	8	73.00	3	44.00	3.00
330	Квартира	5	8	56.20	2	29.40	3.00
331	Квартира	5	8	57.50	2	36.30	3.00
332	Квартира	5	8	73.10	3	44.00	3.00
333	Квартира	6	8	73.00	3	44.00	3.00
334	Квартира	6	8	56.20	2	29.40	3.00
335	Квартира	6	8	57.50	2	36.30	3.00
336	Квартира	6	8	73.10	3	44.00	3.00
337	Квартира	7	8	73.00	3	44.00	3.00
338	Квартира	7	8	56.20	2	29.40	3.00
339	Квартира	7	8	57.50	2	36.30	3.00
340	Квартира	7	8	73.10	3	44.00	3.00
341	Квартира	8	8	73.00	3	44.00	3.00
342	Квартира	8	8	56.20	2	29.40	3.00
343	Квартира	8	8	57.50	2	36.30	3.00
344	Квартира	8	8	73.10	3	44.00	3.00
345	Квартира	9	8	73.00	3	44.00	3.00
346	Квартира	9	8	56.20	2	29.40	3.00
347	Квартира	9	8	57.50	2	36.30	3.00
348	Квартира	9	8	73.10	3	44.00	3.00

15.3	О характеристиках нежилых помещений	15.3.1					
------	-------------------------------------	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	1	67.50	Нежилое помещение 1/1	67.50	3.30

2	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	1	20.90	Нежилое помещение 1/2	20.90	3.30
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	1	44.80	Нежилое помещение 1/3	44.80	3.30
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	1	20.10	Нежилое помещение 1/4	20.10	3.30
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	1	39.30	Нежилое помещение 1/5	39.30	3.30
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	1	11.60	Нежилое помещение 1/6	11.60	3.30
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	2	21.30	Нежилое помещение 2/1	21.30	3.30
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	2	21.40	Нежилое помещение 2/2	21.40	3.30
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	2	24.60	Нежилое помещение 2/3	24.60	3.30
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	2	12.60	Нежилое помещение 2/4	12.60	3.30
11	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	2	12.40	Нежилое помещение 2/5	12.40	3.30
12	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	2	11.40	Нежилое помещение 2/6	11.40	3.30
13	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	2	102.80	Нежилое помещение 2/7	77.80	3.30
					Тамбур	2.60	
					КУИ	2.50	
					Санузел	1.80	
					Санузел	1.80	
					Кладовая	6.50	
					Тамбур	4.50	
					Тамбур	5.30	
14	Нежилое помещение	0	1	28.30	Коридор	28.30	3.30

15	Нежилое помещение	0	1	5.70	Тамбур	5.70	3.30
16	Нежилое помещение	0	1	7.20	Тамбур	7.20	3.30
17	Нежилое помещение	0	2	5.30	Тамбур1	5.30	3.30
18	Нежилое помещение	0	2	5.30	Тамбур2	5.30	3.30
19	Нежилое помещение	0	2	27.50	Коридор	27.50	3.30
20	Нежилое помещение	0	2	1.90	КУИ	1.90	3.30
21	Нежилое помещение	0	2	1.50	Санузел	1.50	3.30
22	Нежилое помещение	0	2	1.60	Санузел	1.60	3.30
23	Нежилое помещение	0	2	2.40	Тамбур	2.40	3.30
24	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	3	104.70	Нежилое помещение 3	88.90	3.30
					Тамбур	4.40	
					Тамбур	4.80	
					Санузел	2.20	
					КУИ	2.10	
					Тамбур	2.30	
25	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	3	111.70	Нежилое помещение 3/1	94.20	3.30
					Тамбур	4.30	
					Тамбур	4.90	
					Санузел	1.70	
					Санузел	1.70	
					КУИ	2.30	
					Тамбур	2.60	
26	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	4	30.70	Нежилое помещение 4/1	30.70	3.30
27	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	4	22.00	Нежилое помещение 4/2	22.00	3.30
28	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	4	18.90	Нежилое помещение 4/3	18.90	3.30

29	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	4	20.10	Нежилое помещение 4/4	20.10	3.30
30	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	4	19.00	Нежилое помещение 4/5	19.00	3.30
31	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	4	22.60	Нежилое помещение 4/6	22.60	3.30
32	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	4	41.80	Нежилое помещение 4/7	41.80	3.30
33	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	4	14.80	Нежилое помещение 4/8	14.80	3.30
34	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	4	70.20	Нежилое помещение 4/9	67.70	3.30
					Санузел	2.50	
35	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	4	14.70	Подсобное помещение 4/10	14.70	3.30
36	Нежилое помещение	0	4	75.90	Коридор	75.90	3.30
37	Нежилое помещение	0	4	4.50	Тамбур	4.50	3.30
38	Нежилое помещение	0	4	4.40	Тамбур	4.40	3.30
39	Нежилое помещение	0	4	2.50	КУИ	2.50	3.30
40	Нежилое помещение	0	4	1.70	Санузел	1.70	3.30
41	Нежилое помещение	0	4	1.70	Санузел	1.70	3.30
42	Нежилое помещение	0	4	2.70	Тамбур	2.70	3.30
43	Нежилое помещение	0	4	5.40	Коридор	5.40	3.30
44	Нежилое помещение	0	4	4.50	Тамбур	4.50	3.30
45	Нежилое помещение	0	4	4.60	Тамбур	4.60	3.30
46	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	5	90.40	Нежилое помещение 5	73.80	3.30
					Тамбур	2.40	
					КУИ	2.20	
					Санузел	1.80	
					Тамбур	5.30	

					Тамбур	4.90	
49	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	5	78.00	Нежилое помещение 5/1	69.10	3.30
					Тамбур	5.30	
					Санузел	1.70	
					Тамбур	1.90	
50	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	6	22.00	Нежилое помещение 6/1	22.00	3.30
51	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	6	18.90	Нежилое помещение 6/2	18.90	3.30
52	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	6	20.10	Нежилое помещение 6/3	20.10	3.30
53	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	6	19.00	Нежилое помещение 6/4	19.00	3.30
54	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	6	22.60	Нежилое помещение 6/5	22.60	3.30
55	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	6	41.80	Нежилое помещение 6/6	41.80	3.30
56	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	6	14.80	Нежилое помещение 6/7	14.80	3.30
57	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	6	38.60	Нежилое помещение 6/8	38.60	3.30
58	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	6	27.70	Нежилое помещение 6/9	27.70	3.30
59	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	6	31.30	Нежилое помещение 6/10	31.30	3.30
60	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	6	14.70	Подсобное помещение 6/11	14.70	3.30
61	Нежилое помещение	0	6	4.50	Тамбур	4.50	3.30
62	Нежилое помещение	0	6	4.60	Тамбур	4.60	3.30
63	Нежилое помещение	0	6	79.10	Коридор	79.10	3.30
64	Нежилое помещение	0	6	4.40	Тамбур	4.40	3.30

65	Нежилое помещение	0	6	4.50	Тамбур	4.50	3.30
66	Нежилое помещение	0	6	5.40	Коридор	5.40	3.30
67	Нежилое помещение	0	6	2.50	КУИ	2.50	3.30
68	Нежилое помещение	0	6	1.70	Санузел	1.70	3.30
69	Нежилое помещение	0	6	1.70	Санузел	1.70	3.30
70	Нежилое помещение	0	6	2.70	Тамбур	2.70	3.30
71	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	7	114.30	Нежилое помещение 7/1	109.80	3.30
					Тамбур	2.30	
					Санузел	2.20	
72	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	7	103.70	Нежилое помещение 7/2	86.40	3.30
					Тамбур	4.30	
					Тамбур	6.40	
					Санузел	2.20	
					Тамбур	2.30	
					КУИ	2.10	
73	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	8	24.80	Нежилое помещение 8/1	24.80	3.30
74	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	8	16.80	Нежилое помещение 8/2	16.80	3.30
75	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	8	14.70	Нежилое помещение 8/3	14.70	3.30
76	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	8	36.70	Нежилое помещение 8/4	36.70	3.30
77	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	8	18.70	Нежилое помещение 8/5	18.70	3.30
78	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	8	40.10	Нежилое помещение 8/6	30.30	3.30
					Кладовая	9.80	

79	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	8	19.80	Нежилое помещение 8/7	19.80	3.30
80	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	8	21.60	Нежилое помещение 8/8	21.60	3.30
81	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	8	12.50	Нежилое помещение 8/9	12.50	3.30
82	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	8	15.70	Нежилое помещение 8/10	15.70	3.30
83	Нежилое помещение	0	8	4.80	Тамбур	4.80	3.30
84	Нежилое помещение	0	8	4.10	Тамбур	4.10	3.30
85	Нежилое помещение	0	8	44.70	Коридор	44.70	3.30
86	Нежилое помещение	0	8	2.40	Тамбур	2.40	3.30
87	Нежилое помещение	0	8	1.50	Санузел	1.50	3.30
88	Нежилое помещение	0	8	1.60	Санузел	1.60	3.30
89	Нежилое помещение	0	8	2.00	КУИ	2.00	3.30
90	Нежилое помещение	0	8	5.40	Тамбур	5.40	3.30
91	Нежилое помещение	0	8	7.60	Тамбур	7.60	3.30
9К	Кладовая	1	2	4.40	Нежилое помещение 9К	4.40	
18К	Кладовая	1	3	4.40	Нежилое помещение 18К	4.40	
35К	Кладовая	1	5	4.40	Нежилое помещение 35К	4.40	
52К	Кладовая	1	7	4.40	Нежилое помещение 52К	4.40	
61К	Кладовая	1	8	4.60	Нежилое помещение 61К	4.60	
1К	Кладовая	2	1	5.10	Нежилое помещение 1К	5.10	
10К	Кладовая	2	2	5.10	Нежилое помещение 10К	5.10	

19К	Кладовая	2	3	5.10	Нежилое помещение 19К	5.10	
27К	Кладовая	2	4	4.40	Нежилое помещение 27К	4.40	
36К	Кладовая	2	5	5.10	Нежилое помещение 36К	5.10	
44К	Кладовая	2	6	4.40	Нежилое помещение 44К	4.40	
53К	Кладовая	2	7	5.10	Нежилое помещение 53К	5.10	
62К	Кладовая	2	8	5.10	Нежилое помещение 62К	5.10	
2К	Кладовая	3	1	5.10	Нежилое помещение 2К	5.10	
11К	Кладовая	3	2	5.10	Нежилое помещение 11К	5.10	
20К	Кладовая	3	3	5.10	Нежилое помещение 20К	5.10	
28К	Кладовая	3	4	4.40	Нежилое помещение 28К	4.40	
37К	Кладовая	3	5	5.10	Нежилое помещение 37К	5.10	
45К	Кладовая	3	6	4.40	Нежилое помещение 45К	4.40	
54К	Кладовая	3	7	5.10	Нежилое помещение 54К	5.10	
63К	Кладовая	3	8	5.10	Нежилое помещение 63К	5.10	
3К	Кладовая	4	1	5.10	Нежилое помещение 3К	5.10	
12К	Кладовая	4	2	5.10	Нежилое помещение 12К	5.10	

21К	Кладовая	4	3	5.10	Нежилое помещение 21К	5.10	
29К	Кладовая	4	4	4.40	Нежилое помещение 29К	4.40	
38К	Кладовая	4	5	5.10	Нежилое помещение 38К	5.10	
46К	Кладовая	4	6	4.40	Нежилое помещение 46К	4.40	
55К	Кладовая	4	7	5.10	Нежилое помещение 55К	5.10	
64К	Кладовая	4	8	5.10	Нежилое помещение 64К	5.10	
4К	Кладовая	5	1	5.10	Нежилое помещение 4К	5.10	
13К	Кладовая	5	2	5.10	Нежилое помещение 13К	5.10	
22К	Кладовая	5	3	5.10	Нежилое помещение 22К	5.10	
30К	Кладовая	5	4	4.40	Нежилое помещение 30К	4.40	
39К	Кладовая	5	5	5.10	Нежилое помещение 39К	5.10	
47К	Кладовая	5	6	4.40	Нежилое помещение 47К	4.40	
56К	Кладовая	5	7	5.10	Нежилое помещение 56К	5.10	
65К	Кладовая	5	8	5.10	Нежилое помещение 65К	5.10	
5К	Кладовая	6	1	5.10	Нежилое помещение 5К	5.10	
14К	Кладовая	6	2	5.10	Нежилое помещение 14К	5.10	

23К	Кладовая	6	3	5.10	Нежилое помещение 23К	5.10	
31К	Кладовая	6	4	4.40	Нежилое помещение 31К	4.40	
40К	Кладовая	6	5	5.10	Нежилое помещение 40К	5.10	
48К	Кладовая	6	6	4.40	Нежилое помещение 48К	4.40	
57К	Кладовая	6	7	5.10	Нежилое помещение 57К	5.10	
66К	Кладовая	6	8	5.10	Нежилое помещение 66К	5.10	
6К	Кладовая	7	1	5.10	Нежилое помещение 6К	5.10	
15К	Кладовая	7	2	5.10	Нежилое помещение 15К	5.10	
24К	Кладовая	7	3	5.10	Нежилое помещение 24К	5.10	
32К	Кладовая	7	4	4.40	Нежилое помещение 32К	4.40	
41К	Кладовая	7	5	5.10	Нежилое помещение 41К	5.10	
49К	Кладовая	7	6	4.40	Нежилое помещение 49К	4.40	
58К	Кладовая	7	7	5.10	Нежилое помещение 58К	5.10	
67К	Кладовая	7	8	5.10	Нежилое помещение 67К	5.10	
7К	Кладовая	8	1	5.10	Нежилое помещение 7К	5.10	
16К	Кладовая	8	2	5.10	Нежилое помещение 16К	5.10	

25К	Кладовая	8	3	5.10	Нежилое помещение 25К	5.10	
33К	Кладовая	8	4	4.40	Нежилое помещение 33К	4.40	
42К	Кладовая	8	5	5.10	Нежилое помещение 42К	5.10	
50К	Кладовая	8	6	4.40	Нежилое помещение 50К	4.40	
59К	Кладовая	8	7	5.10	Нежилое помещение 59К	5.10	
68К	Кладовая	8	8	5.10	Нежилое помещение 68К	5.10	
8К	Кладовая	9	1	5.10	Нежилое помещение 8К	5.10	
17К	Кладовая	9	2	5.10	Нежилое помещение 17К	5.10	
26К	Кладовая	9	3	5.10	Нежилое помещение 26К	5.10	
34К	Кладовая	9	4	4.40	Нежилое помещение 34К	4.40	
43К	Кладовая	9	5	5.10	Нежилое помещение 43К	5.10	
51К	Кладовая	9	6	4.40	Нежилое помещение 51К	4.40	
60К	Кладовая	9	7	5.10	Нежилое помещение 60К	5.10	
69К	Кладовая	9	8	5.10	Нежилое помещение 69К	5.10	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1		
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж	техническое	7.2
2	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	техническое	64.8
3	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	14.2
4	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	4.4
5	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	3.8
6	Лифтовой холл	Подъезд 2, 1 этаж	техническое	7
7	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	техническое	31.8
8	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	общественное	5.5
9	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	общественное	4.6
10	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	общественное	2
11	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	общественное	1.9
12	КУИ	Подъезд 2, 1 этаж	техническое	3
13	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	общественное	31.8
14	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	общественное	4.6
15	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	общественное	5.5
16	Лифтовой холл	Подъезд 3, 1 этаж	техническое	7
17	Коридор	Подъезд 4, 1 этаж	общественное	34.3
18	Колясочная	Подъезд 4, 1 этаж	общественное	4.4
19	Лифтовой холл	Подъезд 4, 1 этаж	техническое	8.8
20	Лестничная клетка	Подъезд 4, 1 этаж	техническое	21.9
21	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	общественное	4.7
22	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	общественное	5.4
23	Лестничная клетка	Подъезд 5, 1 этаж	общественное	31.8
24	Лифтовой холл	Подъезд 5, 1 этаж	техническое	7
25	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	общественное	5.5
26	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	общественное	4.6
27	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	общественное	2

28	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	общественное	1.9
29	КУИ	Подъезд 5, 1 этаж	техническое	3
30	Коридор	Подъезд 6, 1 этаж	общественное	34.3
31	Колясочная	Подъезд 6, 1 этаж	общественное	4.4
32	Лифтовой холл	Подъезд 6, 1 этаж	техническое	8.8
33	Лестничная клетка	Подъезд 6, 1 этаж	техническое	21.9
34	Тамбур	Подъезд 6, 1 этаж	общественное	4.7
35	Тамбур	Подъезд 6, 1 этаж	общественное	5.4
36	Лестничная клетка	Подъезд 7, 1 этаж	общественное	31.8
37	Лифтовой холл	Подъезд 7, 1 этаж	техническое	7
38	Тамбур	Подъезд 7, 1 этаж	общественное	5.4
39	Тамбур	Подъезд 7, 1 этаж	общественное	4.7
40	Лестничная клетка	Подъезд 8, 1 этаж	общественное	34.3
41	Лифтовой холл	Подъезд 8, 1 этаж	техническое	7
42	Тамбур	Подъезд 8, 1 этаж	общественное	4.6
43	Тамбур	Подъезд 8, 1 этаж	общественное	5.5
44	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж	техническое	7.2
45	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	общественное	46.7
46	Лифтовой холл	Подъезд 2, 2 этаж	техническое	7
47	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	общественное	31.8
48	Лифтовой холл	Подъезд 3, 2 этаж	техническое	7
49	Лестничная клетка	Подъезд 3, 2 этаж	общественное	31.8
50	Коридор	Подъезд 4, 2 этаж	общественное	34.3
51	Лифтовой холл	Подъезд 4, 2 этаж	техническое	8.8
52	Лестничная клетка	Подъезд 4, 2 этаж	общественное	21.9
53	Лестничная клетка	Подъезд 5, 2 этаж	общественное	31.8
54	Лифтовой холл	Подъезд 5, 2 этаж	техническое	7
55	Коридор	Подъезд 6, 2 этаж	общественное	34.3
56	Лифтовой холл	Подъезд 6, 2 этаж	техническое	8.8
57	Лестничная клетка	Подъезд 6, 2 этаж	общественное	21.9

58	Лестничная клетка	Подъезд 7, 2 этаж	техническое	31.8
59	Лифтовой холл	Подъезд 7, 2 этаж	техническое	7
60	Лестничная клетка	Подъезд 8, 2 этаж	общественное	32.1
61	Лифтовой холл	Подъезд 8, 2 этаж	техническое	7
62	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж	техническое	7.2
63	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	общественное	46.7
64	Лифтовой холл	Подъезд 2, 3 этаж	техническое	7
65	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	общественное	31.8
66	Лифтовой холл	Подъезд 3, 3 этаж	техническое	7
67	Лестничная клетка	Подъезд 3, 3 этаж	общественное	31.8
68	Коридор	Подъезд 4, 3 этаж	общественное	34.3
69	Лифтовой холл	Подъезд 4, 3 этаж	техническое	8.8
70	Лестничная клетка	Подъезд 4, 3 этаж	общественное	21.9
71	Лестничная клетка	Подъезд 5, 3 этаж	общественное	31.8
72	Лифтовой холл	Подъезд 5, 3 этаж	техническое	7
73	Коридор	Подъезд 6, 3 этаж	общественное	34.3
74	Лифтовой холл	Подъезд 6, 3 этаж	техническое	8.8
75	Лестничная клетка	Подъезд 6, 3 этаж	общественное	21.9
76	Лестничная клетка	Подъезд 7, 3 этаж	общественное	31.8
77	Лифтовой холл	Подъезд 7, 3 этаж	техническое	7
78	Лестничная клетка	Подъезд 8, 3 этаж	общественное	32.1
79	Лифтовой холл	Подъезд 8, 3 этаж	техническое	7
80	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	техническое	7.2
81	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	общественное	46.7
82	Лифтовой холл	Подъезд 2, 4 этаж	техническое	7
83	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	общественное	31.8
84	Лифтовой холл	Подъезд 3, 4 этаж	техническое	7
85	Лестничная клетка	Подъезд 3, 4 этаж	общественное	31.8
86	Коридор	Подъезд 4, 4 этаж	общественное	34.3
87	Лифтовой холл	Подъезд 4, 4 этаж	техническое	8.8

88	Лестничная клетка	Подъезд 4, 4 этаж	общественное	21.9
89	Лестничная клетка	Подъезд 5, 4 этаж	общественное	31.8
90	Лифтовой холл	Подъезд 5, 4 этаж	техническое	7
91	Коридор	Подъезд 6, 4 этаж	общественное	34.3
92	Лифтовой холл	Подъезд 6, 4 этаж	техническое	8.8
93	Лестничная клетка	Подъезд 6, 4 этаж	общественное	21.9
94	Лестничная клетка	Подъезд 7, 4 этаж	общественное	31.8
95	Лифтовой холл	Подъезд 7, 4 этаж	техническое	7
96	Лестничная клетка	Подъезд 8, 4 этаж	общественное	32.1
97	Лифтовой холл	Подъезд 8, 4 этаж	техническое	7
98	Лифтовой холл	Подъезд 1, 5 этаж	техническое	7.2
99	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	общественное	46.7
100	Лифтовой холл	Подъезд 2, 5 этаж	техническое	7
101	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	общественное	31.8
102	Лифтовой холл	Подъезд 3, 5 этаж	техническое	7
103	Лестничная клетка	Подъезд 3, 5 этаж	общественное	31.8
104	Коридор	Подъезд 4, 5 этаж	общественное	34.3
105	Лифтовой холл	Подъезд 4, 5 этаж	техническое	8.8
106	Лестничная клетка	Подъезд 4, 5 этаж	общественное	21.9
107	Лестничная клетка	Подъезд 5, 5 этаж	общественное	31.8
108	Лифтовой холл	Подъезд 5, 5 этаж	техническое	7
109	Коридор	Подъезд 6, 5 этаж	общественное	34.3
110	Лифтовой холл	Подъезд 6, 5 этаж	техническое	8.8
111	Лестничная клетка	Подъезд 6, 5 этаж	общественное	21.9
112	Лестничная клетка	Подъезд 7, 5 этаж	общественное	31.8
113	Лифтовой холл	Подъезд 7, 5 этаж	техническое	7
114	Лестничная клетка	Подъезд 8, 5 этаж	общественное	32.1
115	Лифтовой холл	Подъезд 8, 5 этаж	техническое	7
116	Лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж	техническое	7.2
117	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	общественное	46.7

118	Лифтовой холл	Подъезд 2, 6 этаж	техническое	7
119	Лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	общественное	31.8
120	Лифтовой холл	Подъезд 3, 6 этаж	техническое	7
121	Лестничная клетка	Подъезд 3, 6 этаж	общественное	31.8
122	Коридор	Подъезд 4, 6 этаж	общественное	34.3
123	Лифтовой холл	Подъезд 4, 6 этаж	техническое	8.8
124	Лестничная клетка	Подъезд 4, 6 этаж	общественное	21.9
125	Лестничная клетка	Подъезд 5, 6 этаж	общественное	31.8
126	Лифтовой холл	Подъезд 5, 6 этаж	техническое	7
127	Коридор	Подъезд 6, 6 этаж	общественное	34.3
128	Лифтовой холл	Подъезд 6, 6 этаж	техническое	8.8
129	Лестничная клетка	Подъезд 6, 6 этаж	общественное	21.9
130	Лестничная клетка	Подъезд 7, 6 этаж	общественное	31.8
131	Лифтовой холл	Подъезд 7, 6 этаж	техническое	7
132	Лестничная клетка	Подъезд 8, 6 этаж	общественное	32.1
133	Лифтовой холл	Подъезд 8, 6 этаж	техническое	7
134	Лифтовой холл	Подъезд 1, 7 этаж	техническое	7.2
135	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	общественное	46.7
136	Лифтовой холл	Подъезд 2, 7 этаж	техническое	7
137	Лестничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	общественное	31.8
138	Лифтовой холл	Подъезд 3, 7 этаж	техническое	7
139	Лестничная клетка	Подъезд 3, 7 этаж	общественное	31.8
140	Коридор	Подъезд 4, 7 этаж	общественное	34.3
141	Лифтовой холл	Подъезд 4, 7 этаж	техническое	8.8
142	Лестничная клетка	Подъезд 4, 7 этаж	общественное	21.9
143	Лестничная клетка	Подъезд 5, 7 этаж	общественное	31.8
144	Лифтовой холл	Подъезд 5, 7 этаж	техническое	7
145	Коридор	Подъезд 6, 7 этаж	общественное	34.33
146	Лифтовой холл	Подъезд 6, 7 этаж	техническое	8.8
147	Лестничная клетка	Подъезд 6, 7 этаж	общественное	21.9

148	Лестничная клетка	Подъезд 7, 7 этаж	общественное	31.8
149	Лифтовой холл	Подъезд 7, 7 этаж	техническое	7
150	Лестничная клетка	Подъезд 8, 7 этаж	общественное	32.1
151	Лифтовой холл	Подъезд 8, 7 этаж	техническое	7
152	Лифтовой холл	Подъезд 1, 8 этаж	техническое	7.2
153	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	общественное	46.7
154	Лифтовой холл	Подъезд 2, 8 этаж	техническое	7
155	Лестничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	общественное	31.8
156	Лифтовой холл	Подъезд 3, 8 этаж	техническое	7
157	Лестничная клетка	Подъезд 3, 8 этаж	общественное	31.8
158	Коридор	Подъезд 4, 8 этаж	общественное	34.3
159	Лифтовой холл	Подъезд 4, 8 этаж	техническое	8.8
160	Лестничная клетка	Подъезд 4, 8 этаж	общественное	21.9
161	Лестничная клетка	Подъезд 5, 8 этаж	общественное	31.8
162	Лифтовой холл	Подъезд 5, 8 этаж	техническое	7
163	Коридор	Подъезд 6, 8 этаж	общественное	34.3
164	Лифтовой холл	Подъезд 6, 8 этаж	техническое	8.8
165	Лестничная клетка	Подъезд 6, 8 этаж	общественное	21.9
166	Лестничная клетка	Подъезд 7, 8 этаж	общественное	31.8
167	Лифтовой холл	Подъезд 7, 8 этаж	техническое	7
168	Лестничная клетка	Подъезд 8, 8 этаж	общественное	32.1
169	Лифтовой холл	Подъезд 8, 8 этаж	техническое	7
170	Лифтовой холл	Подъезд 1, 9 этаж	техническое	7.2
171	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	общественное	46.7
172	Лифтовой холл	Подъезд 2, 9 этаж	техническое	7
173	Лестничная клетка	Подъезд 2, 9 этаж	общественное	31.8
174	Лифтовой холл	Подъезд 3, 9 этаж	техническое	7
175	Лестничная клетка	Подъезд 3, 9 этаж	общественное	31.8
176	Коридор	Подъезд 4, 9 этаж	общественное	34.3
177	Лифтовой холл	Подъезд 4, 9 этаж	техническое	8.8

178	Лестничная клетка	Подъезд 4, 9 этаж	общественное	21.9
179	Лестничная клетка	Подъезд 5, 9 этаж	общественное	31.8
180	Лифтовой холл	Подъезд 5, 9 этаж	техническое	7
181	Коридор	Подъезд 6, 9 этаж	общественное	34.3
182	Лифтовой холл	Подъезд 6, 9 этаж	техническое	8.8
183	Лестничная клетка	Подъезд 6, 9 этаж	общественное	21.9
184	Лестничная клетка	Подъезд 7, 9 этаж	общественное	31.8
185	Лифтовой холл	Подъезд 7, 9 этаж	техническое	7
186	Лестничная клетка	Подъезд 8, 9 этаж	общественное	32.1
187	Лифтовой холл	Подъезд 8, 9 этаж	техническое	7

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Блок секции 1,2,3,4,5	Лифты- 8 шт.	Вертикальный транспорт
2	Электрощитовая №1, цокольный этаж, БС-1	ВРУ -1	Электроснабжение
3	Электрощитовая №2, цокольный этаж, БС-3	ВРУ-2	Электроснабжение
4	ИТП и водомерный узел, цокольный этаж, БС-3	Система горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и теплоснабжения	Тепло-водоснабжение
5	Блок секции 1,2,3,4,5, цокольный этаж	Механическая приточно-вытяжная вентиляция	Вентиляция
6	Блок секции 1,2,3,4,5	Система водоотведения	Водоотведение
7	Блок секции 1,2,3,4,5, коридоры	Этажный коллектор отопления	Отопление
8	Блок секции 1,2,3,4,5, жилая часть	Абоненская кабельная распределительная сеть	Эфирное телевидение
9	Блок секции 1,2,3,4,5, жилая часть	Абоненская кабельная распределительная сеть	Телефонизация

10	Блок секции 1,2,3,4,5	Система автоматической пожарной сигнализации	Пожарная сигнализация
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.	

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.11.2021</p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 20.08.2023</p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: 1 665 530 714,00 руб.</p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица</p>

	19.2.2	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p>
	19.2.3	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893</p>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	<p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет</p>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	<p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p>
		<p>Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество</p>
		<p>Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647</p>
	19.4.2	<p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p>
		<p>Номер расчетного счета: 40702810767400004484</p>
		<p>Корреспондентский счет: 30101810800000000651</p>
		<p>БИК: 047102651</p>
		<p>ИНН: 7707083893</p>
		<p>КПП: 720302020</p>
		<p>ОГРН: 1027700132195</p>

		ОКПО: 09268402
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: КАЛУЖСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8608 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 127 808 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 127 808 000,00 руб.

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 02.05.2026
19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 209 197 846,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 209 197 846,00 руб.

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 02.05.2026
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 230
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 44

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 10 239,25 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 000,3 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 378 971 304 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 65 497 000 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 80 000 000 руб.
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	--------	---

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Право аренды земельных участков с кадастровыми номерами 89:11:020203:2132, 89:11:020203:2133, 89:11:020203:2130, 89:11:020203:212; права собственности на сооружение электроэнергетики с кадастровым номером 89:11:020203:2147, на многоквартирный жилой дом с кадастровым номером 89:11:020203:3204-находятся в залоге у ПАО"Сбербанк"
--------------------------------	--------	---

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	18.11.2019	01/2018-ПР-АР	Изменение площадей коммерческих и жилых помещений
2	25.11.2019	01/2018-ПР-АР	Изменение площадей коммерческих помещений
3	04.12.2019	01/2018-ПР-АР	Изменение площадей коммерческих помещений

4	05.03.2020	01/2018-ПР-АР	Изменение площадей коммерческих помещений
5	13.05.2020	01/2018-ПР-АР	Добавление нежилых помещений

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 483645496339271195396262562836861135070

Владелец: ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"СЕВЕРСТРОЙСЕРВИС", ЦУЛАЕВ АМЕРХАН ШАРАНИЕВИЧ, НОВЫЙ
УРЕНГОЙ

Действителен: с 14.03.2023 по 14.06.2024